





Events brauchen Menschen.
Events brauchen Begeisterung und Kreativität.
Events brauchen Locations.

Für mich stehen in all den Jahren meiner Tätigkeit in der Eventbranche stets im Mittelpunkt: die Locations. Jene Orte, an denen Events stattfinden.

Es sind ihr Bau, ihre Struktur, die Räume, die Ausstattung und, damit verbunden, die Umsetzungsvarianten für Events, die mich interessieren. Es sind die Fragen rund um die Sicherheit von Gebäuden – vor allem bei historischen Häusern – und um die Sicherheit der Gäste bei Veranstaltungen, die ich aufwerfe und für die ich Antworten suche.

Ich begeistere mich für all jene Themen, die andere nicht beachten, nicht in den Fokus stellen – die aber für den Erfolg von Veranstaltungen, von Locations und letztlich von Unternehmen essentiell sind.

So gründete ich mit EVE Events Venues Exhibitions eine Location Agentur mit dem Ziel, all jene, die mit Event Locations zu tun haben – von Location Managern bis zu Bauträgern – mit meinem Know How und meiner Begeisterung zu beraten und zu unterstützen.

Ich freue mich auf gemeinsame Projekte!

Denn Locations brauchen ...


Katharina Rudas-Zehender





EVENTS BRAUCHEN ORTE

INTRO

Die Eventszene in ihrer Gesamtheit ist in den letzten Jahren stark gewachsen und zählt national als auch international zu den boomenden Branchen und zu jenen mit der höchsten Umwegrentabilität in der Wirtschaft. Events sind zunehmend ein treibender Wirtschaftsfaktor – in vielerlei Hinsicht.

Event als Marketing-Instrument ist nicht nur ein Schlagwort. Events haben einen **neuen Stellenwert** im Kommunikationsmix, unabhängig von der Unternehmensgröße – von KMUs bis zu Großunternehmen. Diese Events brauchen Orte, an denen sie stattfinden können. Mit zunehmender Bedeutung der Eventbranche steigen die Anforderungen an ebendiese Orte, an Event Locations.



Nicht nur Lage und Größe, Ausstattung und Ambiente zählen, sondern rechtliche Aspekte und Fragen der **Sicherheit sowie Funktionalität** der Location sind für einen hohen Standard bei der Errichtung bzw. einer Adaptierung der Räumlichkeiten sowie für den laufenden Betrieb einer Location von hoher Relevanz.

Location Management ist mit einem hohen Maß an **Verantwortung** gegenüber dem Veranstaltungsort und vor allem gegenüber den Teilnehmern, den Gästen verknüpft. Dieses Bewusstsein der Verantwortung ist jedoch in der Branche zumeist unzureichend vorhanden. Dies zeigt sich auch in den Strukturen. Durch das schnelle Wachstum der Eventbranche wurden gesetzliche Rahmenbedingungen nicht einheitlich und verbindlich festgelegt. Die Veranstaltungsstättenverordnungen sind je nach Bundesland unterschiedlich. Eventmanagement ist in Österreich ein freies Gewerbe und kann ohne Befähigungsnachweis betrieben werden, es gibt zu wenige Ausbildungsstandards.

Das Berufsbild des Locations Managers ist so alt wie die Branche selbst, findet bis dato aber kaum Beachtung. Dies erscheint umso verwunderlicher, da wichtige Faktoren bei Events gerade Sicherheit vor Ort und **Professionalität** in der operativen Abwicklung der Veranstaltung sind.





**LOCATIONS
BRAUCHEN
FÜHRUNG**



**LOCATIONS
BRAUCHEN
KNOWHOW**

Darüber hinaus schätzen Kunden und Veranstalter, ob nun Unternehmen oder Event Agenturen, persönliches **Service und Beratung** durch eine kompetente Person vor Ort. Oftmals sind sie darauf angewiesen, da sie selbst die erforderlichen Kenntnisse nicht mitbringen. Fundiertes **Know How**, Erfahrung und Vertrauen in die Person des Location Managers ist also von essentieller Bedeutung für eine erfolgreich betriebene Event Location.

Es gibt viele Orte, die sich für Veranstaltungen eignen: Extrazimmer der Gaststätte, Leerflächen eines neuen Business Centers, imperial-museale Räume aus vergangenen Zeiten, multifunktionale Großbauten uvm – Event Locations sind **vielfältig und jede einzigartig**.

Strategisches Marketing und gezielter Verkauf sind nötig um eine Event Location bei Kunden bekannt zu machen und **Umsätze** durch hohe Auslastung bei Vermietung für Veranstaltungen zu generieren, mit dem Ziel, die Event Location als gewinnorientiertes Unternehmen langfristig und nachhaltig zu etablieren.



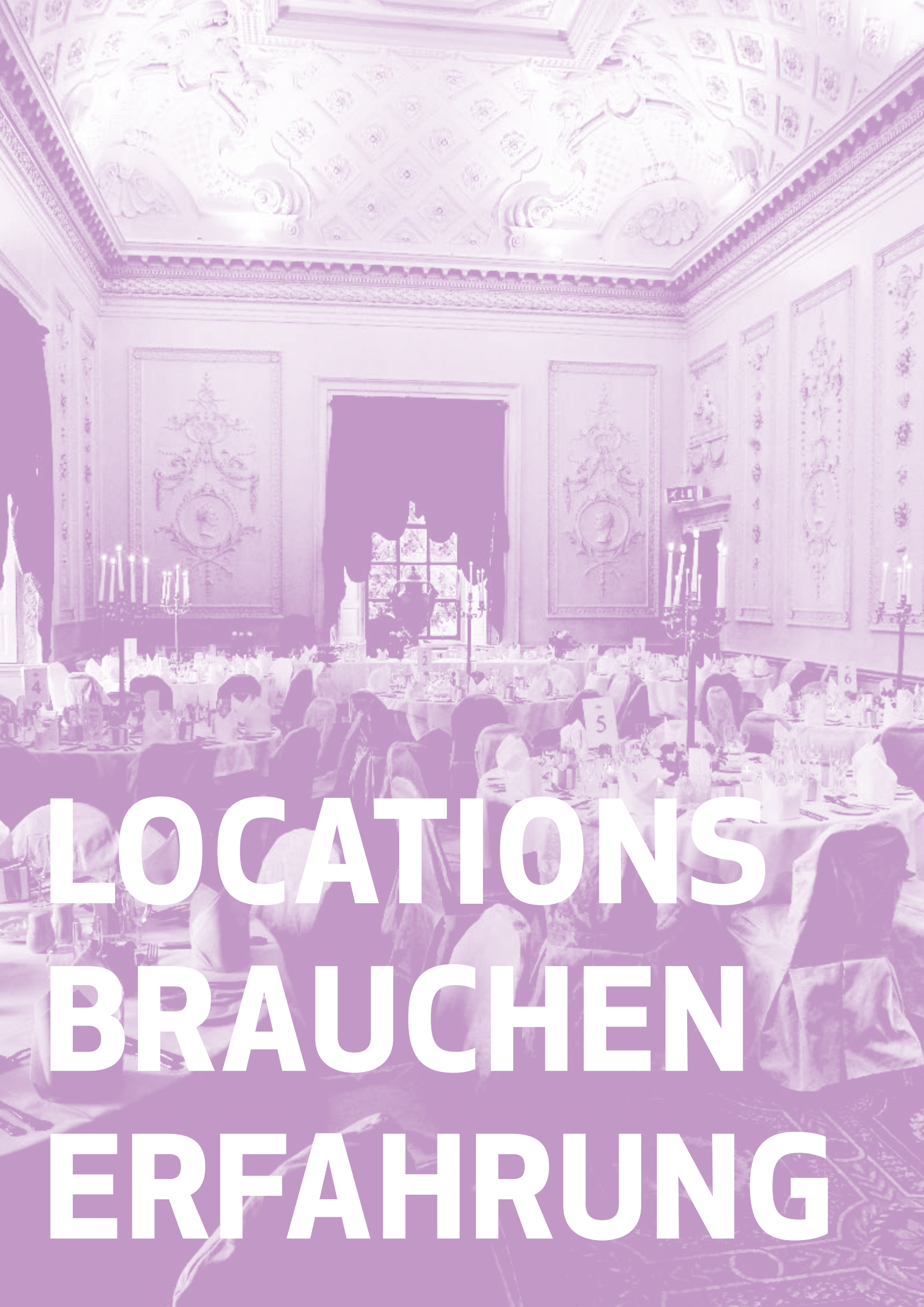
DIE ERSTE AGENTUR FÜR LOCATION CONSULTING

Die EVE GmbH ist europaweit die erste Agentur, die Consulting für Event Locations anbietet. Eigentümer und Betreiber, Planer und Erbauer von Event Locations werden auf professioneller Basis unterstützt.

Das Portfolio der EVE umfasst **Beratung zu baulichen und sicherheitstechnischen Aspekten** bei Neubau, Adaption und Betrieb von Event Locations sowie die ganzheitliche Verwaltung der Veranstaltungsstätten. Analysen, strategisches Marketing und gezielter Verkauf zur **Steigerung des Bekanntheitsgrades und des Umsatzes** durch Veranstaltungen zählen ebenso dazu wie die operative Abwicklung von Veranstaltungen durch ein erfahrenes Team an Location Managern.

Geschäftsführerin Katharina Rudas-Zehender unterstützt mit ihrem Know How aus über 10 Jahren Eventmanagement und mehr als 1.000 organisierten Veranstaltungen im professionellen Location Management.





LOCATIONS
BRAUCHEN
ERFAHRUNG



**LOCATIONS
BRAUCHEN
TEAMWORK**

LEISTUNGEN

Die EVE GmbH bietet ein umfassendes Spektrum an Beratung und Management für Event Locations an. Von der Planung über den Bau, vor der Eröffnung und im laufenden Betrieb: Für alle Phasen werden von EVE die wesentlichen Erfolgsparameter für die Location analysiert, Maßnahmen entwickelt und umgesetzt, die Location wenn gewünscht auch verwaltet und operativ betreut.

Die Leistungen der EVE GmbH sind Module, die entweder **unabhängig voneinander oder in Kombination** in Anspruch genommen werden können. In einem ausführlichen persönlichen Gespräch wird ein Paket auf die Location mit individuellen Anforderungen und auf Ihre gewünschten **Unternehmensziele** zugeschnitten. Persönliche Betreuung und gegenseitiger Austausch mit den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Location sind von essentieller Bedeutung für eine erfolgreiche Zusammenarbeit.



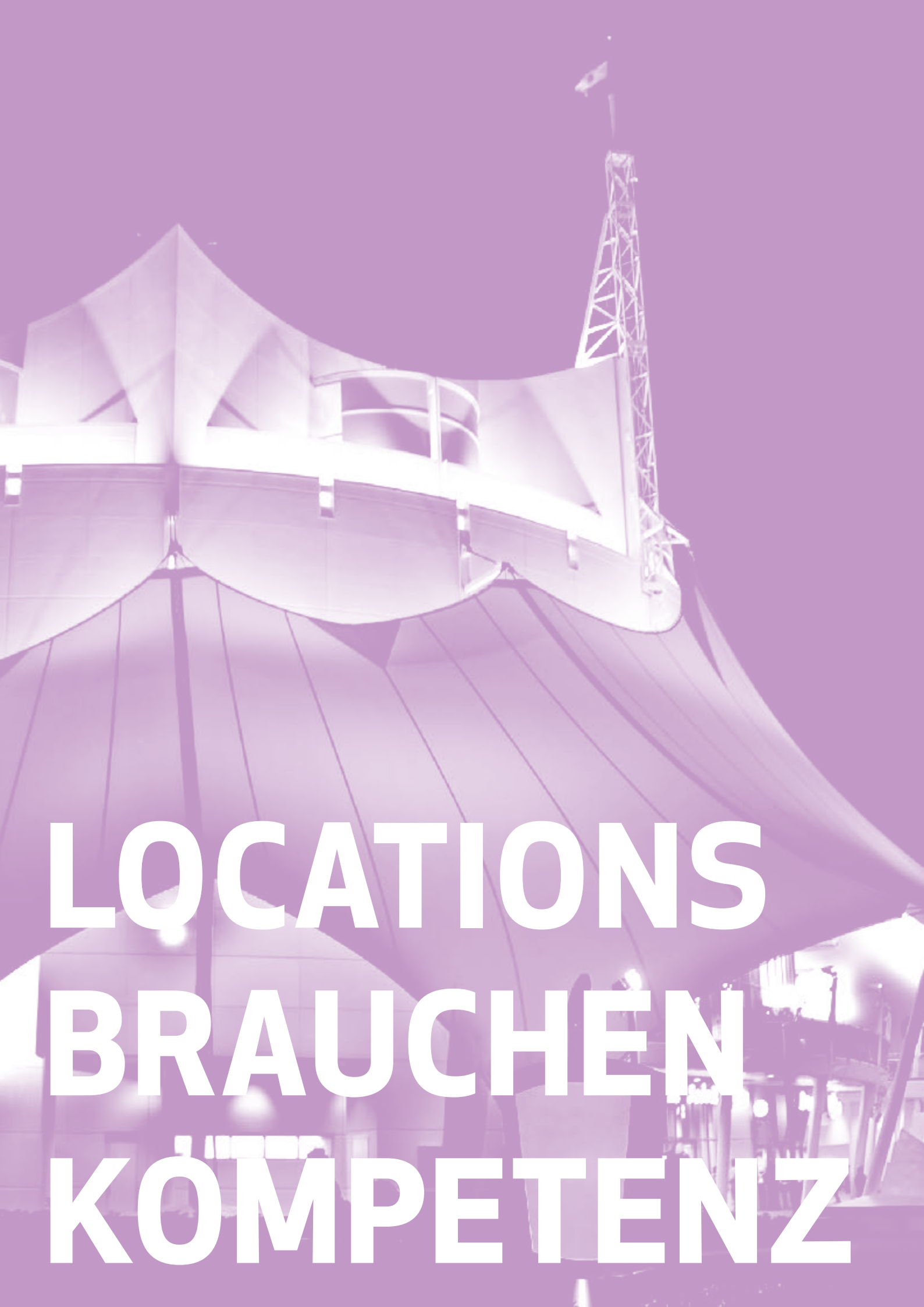
EVE unterstützt alle für Event Locations tätigen Personengruppen:

EIGENTÜMER VON GEBÄUDEN & VERANSTALTUNGSSTÄTTEN	BAUTRÄGER
BETREIBER VON EVENT LOCATIONS	GEBÄUDEENTWICKLER
LOCATION MANAGER	ARCHITEKTEN
EXKLUSIV-CATERER & AV-FIRMEN IN LOCATIONS	GEBÄUDEVERWALTER





LOCATIONS BRAUCHEN NETZWERKE



**LOCATIONS
BRAUCHEN
KOMPETENZ**

DIE VORTEILE EINER LOCATION AGENTUR

- » **Know How** für Ihre Location von einem unabhängigen Team aus Location Managern, Experten in den Bereichen Recht, Gebäudetechnik, Marketing & Sales
- » Professionelles Auftreten mit hoher fachlicher und persönlicher **Kompetenz**
- » **Objektive Analyse** aus externer Sicht, Fakten & Maßnahmen
- » **Etablierung** der Location am Markt durch eine erfahrene Agentur
- » **Synergieeffekte** durch ein Netzwerk aus Locations, Unternehmen, Event Agenturen und Medien
- » **Umsatzsteigerung** durch höhere Auslastung
- » **Kostenreduktion** durch effizientes Location Management vom Büro bis zur Betriebsverwaltung
- » Strategische **Unternehmensentwicklung**, Forecast, Controlling, Reporting
- » **Aus- und Weiterbildung** im Location Management und Sales, Know How Transfer & Schulungen



KONTAKT

Katharina Rudas-Zehender

Geschäftsführung

+ 43 676 888 90 110

k.rudas@eve-consulting.at

Neubaugasse 80, Top 10, 1070 Wien &
Weilburgstrasse 75, 2500 Baden

+ 43 1 890 66 01 660

office@eve-consulting.at

www.eve-consulting.at





**LOCATIONS
BRAUCHEN
PARTNER**

